



Bekanntmachung

Die nächste **Sitzung des Gemeinderates** findet statt am:

Datum: **Dienstag, 21. Januar 2025**
Uhrzeit: **19:00 Uhr**
Ort: **in der Ratsstube des Dr.-Robert-Kaderschafka-Hauses, Hauptstr. 30**

Tagesordnung - öffentliche Sitzung:

1. Genehmigung der Niederschrift vom 10.12.2024
2. Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage und Erweiterung eines Raumes im Erdgeschoss und Errichtung von Stützmauern und Treppenanlagen auf dem Grundstück Fl. Nrn. 1434, 1434/1, Gemarkung Unterleinach, Schützenstraße 11
3. Wohnhausumbau und Erweiterung auf dem Grundstück Fl. Nr. 728/5, Gemarkung Oberleinach, F.-J.-Strauß-Straße 10
4. Umbau und Sanierung Wohnhaus und Umnutzung Scheune auf dem Grundstück Fl. Nr. 511, Gemarkung Unterleinach, Raiffeisenstraße 15
5. Bau eines Carports auf dem Grundstück Fl. Nr. 2822/11, Gemarkung Oberleinach, Weidach 11
6. Bauleitplanung - Markt Zellingen, 23. Flächennutzungsplanänderung;
Förmliche Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB
7. Bauleitplanung - Markt Zellingen, 24. Flächennutzungsplanänderung
Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB
8. Bauleitplanung - Markt Zellingen, 3. Änderung Bebauungsplan „Gewerbegebiet I“
Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB
9. Bauleitplanung - Markt Zellingen, Ortsteil Retzbach, Bebauungsplan „Hoher Bühl“
Förmliche Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB
10. Immissionsschutzrecht - Errichtung und Betrieb von vier Windenergieanlagen auf den Fl. Nrn. 26258, 26281, 26223, 26159, 26160 der Gemarkung Greußenheim
11. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Gesangverein Frohsinn über einen Zuschuss zu den Sanierungsarbeiten an den Sitzgarnituren am Wartturm
12. Information über die Ersatzbeschaffung eines Feuerwehrfahrzeuges
13. Aktuelle Informationen und Anfragen der Gemeinderatsmitglieder

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Mit freundlichen Grüßen



Arno Mager
Erster Bürgermeister